



Sainte-Rose-du-Nord

## DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE

Des frais de 200\$ sont exigibles lors du dépôt de la demande



DM -

### IDENTIFICATION DU REQUÉRANT

Si le requérant n'est pas propriétaire, il doit fournir une procuration signée par le propriétaire attestant qu'il autorise le requérant à déposer une demande en son nom.

Nom du requérant : _____		
Adresse : _____		
Ville : _____	Code postal : _____	Téléphone : _____
Courriel : _____		
<b>Identification du propriétaire (si différent du requérant)</b>		
Nom : _____		
Adresse : _____		
Ville : _____	Code postal : _____	Téléphone : _____
Courriel : _____		

### PROPRIÉTÉ VISÉE PAR LA DEMANDE

Adresse : _____	
N° de lot(s) : _____	
Matricule : _____	

### INFORMATION SUR LA DEMANDE

1- Le projet concerne :	
<input type="checkbox"/> Un nouveau projet de rénovation, de construction ou de lotissement	<input type="checkbox"/> Un bâtiment en construction non-conforme <input type="checkbox"/> Un bâtiment existant non-conforme
2- Les travaux réalisés, s'il y a lieu, ont-ils fait l'objet d'un permis de construction ? <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/> Ne sais pas	
3- Les travaux réalisés, s'il y a lieu, ont-ils été exécutés de bonne foi ? <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/> Ne s'applique pas	
4- Description de l'élément de non-conformité : _____ _____ _____ _____ _____	
ZONAGE (article) : _____	LOTISSEMENT (article) : _____
6- La dérogation a-t-elle pour effet de porter atteinte à la jouissance du droit de propriété des immeubles voisins ? **L'atteinte à la jouissance, par les propriétaires des immeubles voisins, de leur droit de propriété peut se manifester de plusieurs façons : perte d'ensoleillement, perte du droit de vue, perte d'intimité, diminution de la valeur foncière, accroissement de la circulation, du bruit, de la fumée, etc.	
<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/> Ne s'applique pas	
7- Y a-t-il déjà eu une demande de dérogation mineure faite à l'égard de cet immeuble ? <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/> Ne sais pas	

### DÉCLARATION DU PROPRIÉTAIRE OU DU REQUÉRANT

Je soussigné certifie que les renseignements fournis dans le présent document et ses annexes sont à tous les égards vrais, exacts et complets.	
_____	Date : _____
<i>Signature du propriétaire ou du requérant</i>	<i>jour/mois/année</i>

### ESPACE RÉSERVÉ À L'USAGE DE LA MUNICIPALITÉ

Demande reçue le :	N° de reçu :
--------------------	--------------